



Общество с ограниченной ответственностью

«Областной центр оценки»

Местонахождение: 410002, РФ, Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 203, оф. 404.

тел./факс (8452) 23-43-23E-mail: centrocenki@yandex.ru

Р/с 40702810056020002736 в Поволжском Банке ПАО Сбербанк; К/с №30101810200000000607, БИК 043601607, ИНН / КПП 6455037076 / 645001001, ОГРН: 1046405501636, дата присвоения 05 марта 2004 года

Утверждаю
Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Областной центр оценки»



О. К. Иванова

18 декабря 2021 года



КУРГАНСЕЛЬМАШ

Основано в 1900 году.

**Отчет №744-2021 об определении рыночной стоимости: 1 акция
обыкновенная и 1 акция привилегированная конвертируемая в составе
100% пакета акций в размере 100% от уставного капитала
Акционерного общества «Кургансельмаш»**

Дата оценки (дата проведения оценки)

30 сентября 2021 года

Дата составления Отчёта

18 декабря 2021 года

ООО «ОЦО», в лице

Заказчик:

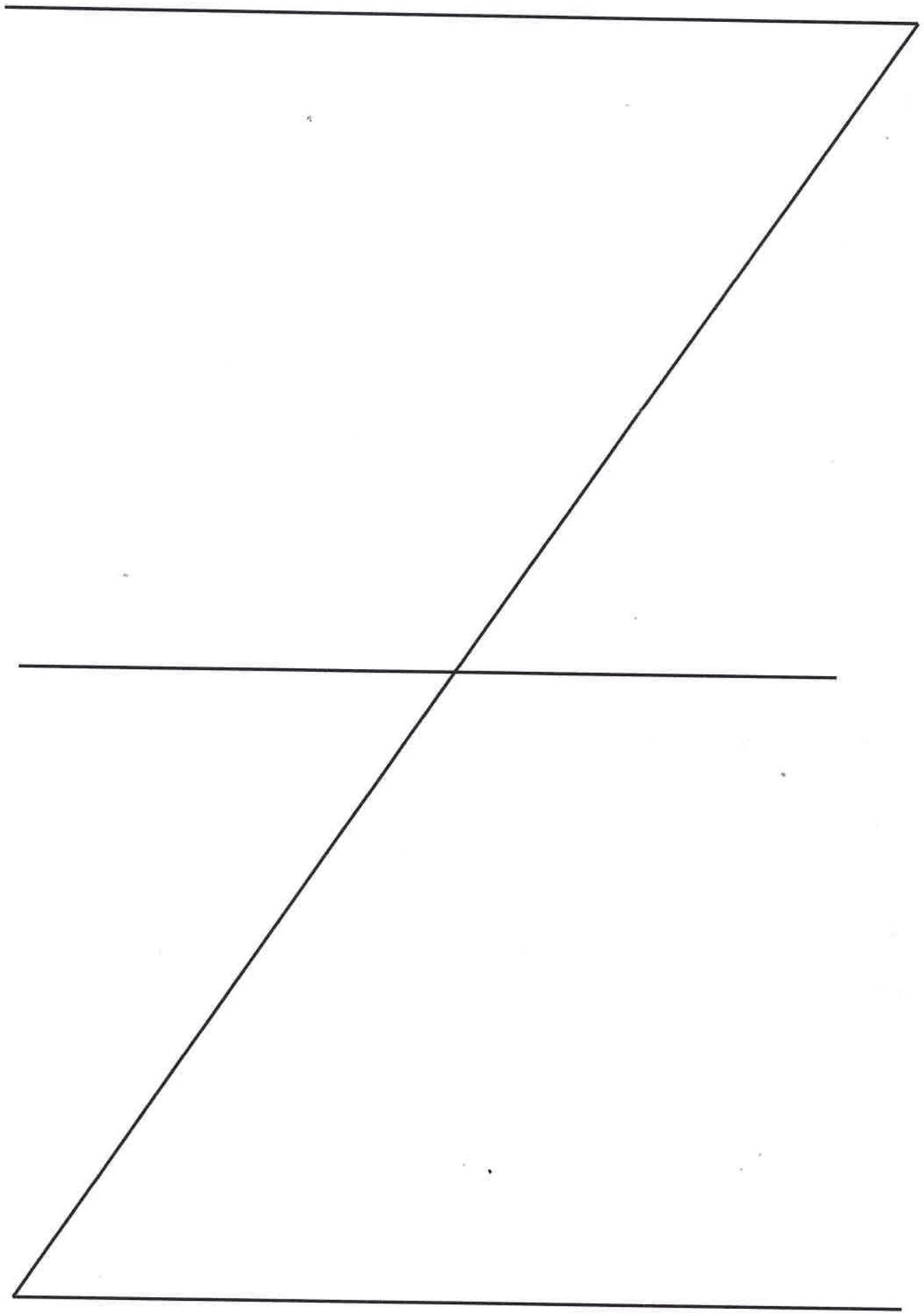
Специалиста-оценщика 1 категории

Родионова Дмитрия Олеговича

Общество с ограниченной
ответственностью «Поволжская
промышленно-торговая группа»

Саратов

2021 год





Общество с ограниченной ответственностью

«Областной центр оценки»

Местонахождение: 410002, РФ, Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 203, оф. 404,
тел./факс (8452) 23-43-23E-mail: centrocenki@yandex.ru

Р/с 40702810056020002736 в Поволжском Банке ПАО Сбербанк; К/с №30101810200000000607, БИК
043601607, ИНН / КПП 6455037076 / 645001001, ОГРН: 1046405501636, дата присвоения 05 марта 2004 года

410018, Саратовская область г. Саратов, ул. Саловская, дом № 8
Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью
«Поволжская промышленно-торговая группа»;
Г-же Е. В. Наумовой

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В соответствии с Договором №744-2021 от 15 декабря 2021 года компания Общество с ограниченной ответственностью «ОЦО» произвело оценку 1 акции обыкновенной и 1 акции привилегированной конвертируемой.

Объект(ы) оценки	1 акция обыкновенная и 1 акция привилегированная конвертируемая в составе 100% пакета акций в размере 100% от уставного капитала Акционерного общества «Кургансельмаш» (сокращенное наименование АО «Кургансельмаш») Дата государственной регистрации: 31 августа 1992 года ИНН: 4501017355 ОГРН: 1024500515984, дата присвоения 06 ноября 2002 года Место нахождения: 640006, РФ, Курганская область, г. Курган, ул. Куйбышева, д. 144, стр. 50, офис 7, этаж 3
Количество, категория (тип), номер и дата государственной регистрации выпуска акций	Общее количество обыкновенных акций - 596 525 штук, № государственной регистрации выпуска акций: 1-03-45304-D, номинальная стоимость 10 рублей Общее количество привилегированных конвертируемых акций – 6 093 штук, № государственной регистрации выпуска акций: 2-02-45304-D, номинальная стоимость 10 рублей
Имущественные права на объект(ы) оценки	Собственность
Имущественные права третьих лиц	Отсутствуют
Права, учитываемые при оценке объекта(ов) оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.	Собственность, см. раздел 8 настоящего Отчета
Ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.	См. раздел 8 настоящего Отчета
Цель и задачи оценки	Определение рыночной стоимости объекта(ов) оценки.
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Результаты оценки могут быть использованы только для реализации права акционеров требовать выкупа акций общества в соответствии со ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах»
Вид стоимости	Рыночная стоимость
Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости)	30 сентября 2021 года
Дата осмотра объекта(ов) оценки	15 декабря 2021 года
Дата составления Отчета	18 декабря 2021 года
Срок проведения оценки	15 – 18 декабря 2021 года
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	См. раздел 5 настоящего Отчета об оценке
Применяемые при проведении оценки стандарты оценочной деятельности	См. раздел 7 настоящего Отчета об оценке
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки	Вся информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки, находится в соответствующих разделах настоящего Отчета об оценке
Порядковый номер Отчета об оценке	№744-2021 от 18 декабря 2021 года

Оценка имущественных прав была произведена в соответствии с:

- Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года в действующей редакции;
- Федеральным стандартом оценки №01 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержденным 20 мая 2015 года приказом Минэкономразвития России № 297.
- Федеральным стандартом оценки №02 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №02)», утвержденным 20 мая 2015 года приказом Минэкономразвития России №298.
- Федеральным стандартом оценки №03 «Требования к отчету об оценке (ФСО №03)», утвержденным 20 мая 2015 года приказом Минэкономразвития России №299.

- Федеральным стандартом оценки ФСО №07 «Оценка недвижимости», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 года № 611
- Федеральным стандартом оценки №08 «Оценка бизнеса» (ФСО №08)), утвержденным 01 июня 2015 года приказом Минэкономразвития России №326.
- Федеральным стандартом оценки №10 «Оценка машин и оборудования» (ФСО №10)), утвержденным 01 июня 2015 года приказом Минэкономразвития России №328;
- Стандартами организации №СТ/1-ССПОД. ОПЭО (версия 1.0) Положение о системе стандартизации профессиональной оценочной деятельности (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 года № 28/08), №СТ/2-ССПОД. ОПЭО (версия 1.0) «Кодекс профессиональной этики» (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 года № 28/08), №СТ/4-ССПОД.ОПЭО (версия 1.0) «Общие положения о порядке проведения оценки» (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 года № 28/08).
- Национальным кодексом оценщиков Российской Федерации, утвержденный Национальным Советом по оценочной деятельности в РФ (Протокол № 16 от 25 мая 2005 года).
- Методическими рекомендациями «Оценка имущественных активов для целей залога», рекомендованными к применению решением Комитета АРБ по оценочной деятельности (Протокол от «25» ноября 2011 года).

Оценщиком не проводилась аудиторская проверка или иная проверка, представленной Вами информации, и он не в состоянии в какой бы то ни было степени подтвердить ее надежность.

Таким образом, рыночная стоимость объекта(ов) оценки, определенная по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование	Рыночная стоимость, руб. без НДС
1	1 акция обыкновенная в составе 100% пакета акций в размере 100% от уставного капитала Акционерного общества «Кургансельмаш»	10,45
2	1 акция привилегированная конвертируемая в составе 100% пакета акций в размере 100% от уставного капитала Акционерного общества «Кургансельмаш»	10,45

Оценщик считает необходимым отметить, что согласно статье 12 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года в действующей редакции, итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта(ов) оценки, определенная в Отчете, за исключением кадастровой стоимости, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение **шести** месяцев с даты составления Отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Благодарим Вас за возможность, оказать услугу.

С уважением, ген. директор ООО «Областной центр оценки»



/О. К. Иванова/

М. П.

Специалист-оценщик 1 категории

/Д. О. Родионов/